

# BESPAAR GEMIDDELD 11% OP JE STALRENOVATIE!

MAAK GEBRUIK VAN DE ENERGIE-INVESTERINGSAFTREK (EIA)



FALKBOUWSYSTEMEN.NL





# WAT IS DE ENERGIE-INVESTERINGSAFTREK (EIA)?

*Om duurzame renovaties te stimuleren heeft de overheid de Energie-investeringsaftrek (EIA) ingesteld. Met deze fiscale regeling is het mogelijk een deel van de investeringskosten af te trekken van je fiscale winst.*

## **Wanneer kom je in aanmerking voor de EIA?**

Dit is mogelijk wanneer je bouwproject, of een onderdeel daarvan, voldoet aan de voorwaarden die gesteld worden in de zogenoemde Energielijst. De Energielijst bevat alle gesubsidieerde maatregelen waar de EIA op mag worden toegepast. Wanneer je het dak van je stal vervangt door sandwichpanelen kom je mogelijk in aanmerking voor:

Code 210403, waarin staat dat de isolatie in bestaande bedrijfsgebouwen wordt verbeterd.

Hierbij moet de Rc-waarde van het bouwproject met **minimaal 2 m<sup>2</sup>K/W** toenemen ten opzichte van de oude situatie. Wanneer je ook besluit om zonnepanelen toe te passen kom je ook in aanmerking voor code 251102 of 251116. Zo kun je flink besparen op de renovatie van je stal!

## **Hoe werkt de EIA?**

Door deze regeling kun je 45,5% van je investering aftrekken van je fiscaal belastbare winst. Bij een investering met sandwichpanelen is het investeringsbedrag wat in aanmerking komt voor de EIA bepaald op maximaal €30 per m<sup>2</sup> voor daken. Voor de verbetering van de isolatie van bestaande gevels geldt maximaal €50 per m<sup>2</sup>. Wanneer je deze EIA regeling toepast bespaar je na je winstbelasting gemiddeld 11% op je nieuwe dak of gevel!



## VOORBEELD

Je gaat je stal met 800 m<sup>2</sup> dakoppervlakte renoveren en wilt zonnepanelen toepassen. Je hebt hierbij de keuze tussen de traditionele golfplaat en het FALK sandwichpaneel. Op zowel de zonnepanelen als op de sandwichpanelen kun je gebruik maken van de Energie-investeringsaftrek. Voor sandwichpanelen komt €30 per m<sup>2</sup> in aanmerking voor een EIA van 45,5%. Bij zonnepanelen is dit zelfs 45,5% van de totale investering. Onderstaand een voorbeeld.

Renovatie stal 800 m <sup>2</sup>	Zonnepanelen op golfplaten zonder isolatie	Zonnepanelen op sandwichpanelen
Nieuw dak inclusief montage <sup>1</sup>		
Zonnepanelen inclusief montage <sup>2</sup>	€25.686	€35.200
Netto EIA voordeel op dak bij 40% inkomstenbelasting <sup>3</sup>	€49.800	€45.000
Netto EIA voordeel op zonnepanelen bij 40% inkomstenbelasting <sup>4</sup>	N.v.t.	€4.368
<b>Totaal</b>	<b>€9.064</b>	<b>€8.190</b>
	<b>€66.422</b>	<b>€67.642</b>

## VERSCHIL GOLFPLATEN EN SANDWICHPANELEN

In het bovenstaande voorbeeld is het **verschil** tussen FALK sandwichpanelen en traditionele golfplaten **slachts €1.220**. En dat terwijl er aanzienlijke voordelen van sandwichpanelen zijn ten opzichte van golfplaten.

### TOELICHTING VAN HET VOORBEELD

<sup>1</sup> Hierbij gaan we uit van FALK sandwichpanelen van €25 per m<sup>2</sup>. Afwerking in de vorm van nokken windveren, goten, etc. verschillen erg per situatie en zijn dus niet meegerekend. Benieuwd wat dit bedrag in jouw situatie zou zijn? Vraag een vrijblijvende offerte bij ons op!

<sup>2</sup> De investering in zonnepanelen op golfplaten valt hoger uit omdat de installatiekosten van zonnepanelen hoger zijn op golfplaten. De Energie-investeringsaftrek is hierdoor hoger bij zonnepanelen op golfplaten omdat je over de gehele kosten EIA kan krijgen.

<sup>3</sup> Op sandwichpanelen krijg je wel EIA omdat de Rc-waarde met minimaal 2 m<sup>2</sup>K/W toeneemt ten opzichte van de oude situatie.

<sup>4</sup> Het voordeel hangt af van je belastingtarief.

Alleen voor investeringen die gedaan worden in 2023 kunnen deze codes, onder deze genoemde voorwaarden, toegepast worden. De situatie voor de komende jaren is nog niet bekend.

Bespreek jouw situatie met jouw financieel adviseur om te kijken hoe jouw investeringen in aanmerking komen voor de EIA-regeling.



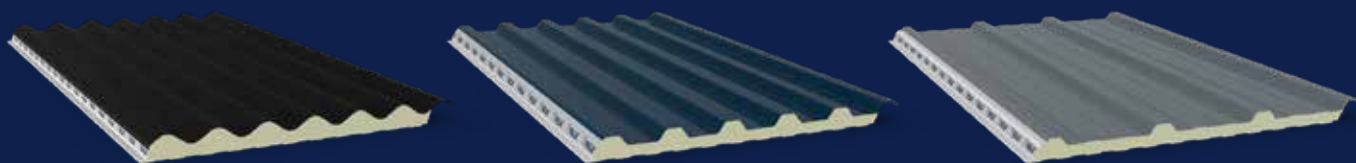


# WIJ ZIJN FALK

## NEDERLANDSE PRODUCENT VAN SANDWICHPANELEN

Al 15 jaar lang werken we dagelijks hard aan de productie en levering van sandwichpanelen. Dat zijn prefab bouwelementen die zorgen voor een mooie afdichting en goede isolatie. Toepasbaar op zowel dak, wand als gevel. Dankzij de goede isolatie die deze panelen bieden, besparen gebouweigenaren jaarlijks veel geld op hun energierekening!

- ✓ Hoge isolatiewaarden
- ✓ Snelle (en goedkope) montage
- ✓ Grote overspanning
- ✓ Lange levensduur
- ✓ Leverbaar tot 25 strekkende meter
- ✓ Uitstekende draagkracht
- ✓ Voorkomt hittestress
- ✓ Meer comfort in de stal, droog klimaat



[falkbouwsystemen.nl](https://www.falkbouwsystemen.nl)



### FALK Bouwsystemen B.V.

Neonstraat 23  
6718 WX Ede  
Holland

(0318) 670 670  
[info@falkbouwsystemen.nl](mailto:info@falkbouwsystemen.nl)  
[www.falkbouwsystemen.nl](https://www.falkbouwsystemen.nl)

Disclaimer © FALK Bouwsystemen B.V. Aan de documentatie en technische informatie in deze flyer is veel aandacht besteed. Er kunnen echter geen rechten aan worden ontleend.